



CABINET SDP

NOUS REDUISONN LE TAUX D'ECHEC DE VOS PROJETS

 www.sdp-groupe.com

1354, Boulevard du Canada,
Cadjèhoun Cotonou - Bénin.
contact@sdp-groupe.com

NOTRE CABINET

Parti du constat que de nombreux projets de construction se réalisaient avec d'énormes non conformités, hors délais et avec des coûts finaux dépassant l'enveloppe financière initiale, le cabinet SDP a fait le pari d'accompagner tous les porteurs de projets dans une gestion saine, optimale et satisfaisante de leur projet.

SDP est un cabinet de conseil global en management de projet d'infrastructures couvrant les aspects financement, conception, construction et exploitation.

Notre cabinet se distingue par une grande sensibilité écologique et porte un plaidoyer pour une construction davantage en phase avec l'environnement local des pays tropicaux.



NOTRE FONDATEUR

Ingénieur et docteur en génie civil formé au Bénin et à l'École Polytechnique Fédérale de Lausanne en Suisse, Georges ALÉ est titulaire du MBA de l'INSEAD.

Il a fait l'essentiel de sa carrière dans les métiers de la construction, des concessions d'infrastructures et partenariats public-privé en Afrique, en France et au Moyen Orient.

Après plus d'une vingtaine d'années d'expériences à des postes de direction chez Sogea-Satom et Vinci Concessions, Georges ALÉ rejoint le groupe Bouygues en 2018 en tant qu'Administrateur Directeur Général de Colas Afrique.

En 2022, Georges ALÉ fonde le Cabinet de Conseils SDP - Société de Développement de Projets - avec pour ambition de fournir les experts de haut niveau dont l'Afrique a besoin pour le financement et la réalisation d'infrastructures de qualité avec des coûts et des délais maîtrisés.



Georges ALE
Président Directeur Général



NOTRE MISSION

Réduire le taux d'échec des projets d'infrastructures en Afrique en fournissant une assistance et des conseils aux gouvernements, aux bailleurs de fonds, aux propriétaires de projets et aux entreprises.



NOS SECTEURS D'ACTIVITÉS

Bâtiments

- Tertiaire (bureaux, administration, etc.) ;
- Sanitaire (centres hospitaliers, laboratoires, etc.) ;
- Industriel (ateliers, usines, etc.) ;
- Scolaire (éducation, recherche, etc.) ;
- Résidentiel (logements, hôtels, etc.);
- Aménagement touristique.

Routes

- Projets neufs d'autoroutes, de routes et de voiries;
- Rénovation et entretien

Travaux Publics

- Ports et aéroports ;
- Transport (ponts, viaducs, tunnels, écluses, etc.) ;
- Energie, électricité ;
- Protection (soutènements, gabions, jetées, etc.) ;
- Rétention des eaux (barrages, digues, etc.).



NOS PRESTATIONS

Maîtrise d'Œuvre complète

- Etude de faisabilité et de conception
Intégration du BIM
- Economie de la construction et élaboration de dossier de consultation des entreprises Marché des travaux et assistance aux contrats
- Direction d'exécution et suivi de réalisation
- Mission de contrôle de projet
Actualisation maquette BIM
- Ordonnancement pilotage et coordination des travaux
- Réception des travaux

Assistance à la maîtrise d'ouvrage

- Définition des objectifs stratégiques et des besoins fonctionnels et techniques
- Etude de faisabilité de la mise en œuvre et identification des contraintes et des exigences de qualité nécessaires
- Assistance dans le choix de la solution la plus pertinente et au choix des différents prestataires
- Coordination et pilotage du projet
- Contrôle et réception des prestations
- Audit et restructuration de projets et d'entreprises

Financement structuré

- Etude de faisabilité et ou de rentabilité afin de faciliter les meilleures décisions d'investissement
- Modèles financiers et économiques des projets et accompagnement dans la mobilisation des ressources
- Analyse de l'ensemble des paramètres juridiques et réglementaires inhérents aux financements structurés



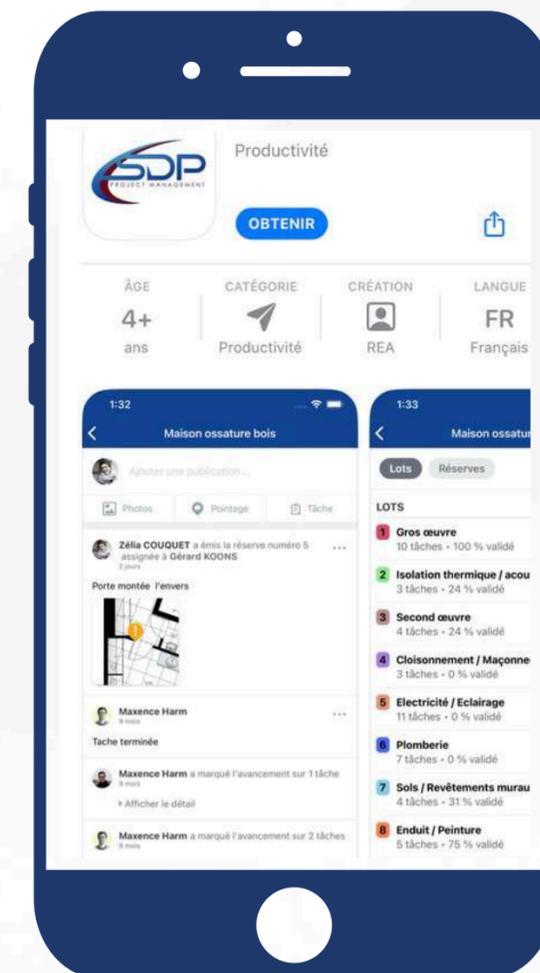
NOTRE VALEUR AJOUTÉE : SDP CONNECT

Notre application SDP CONNECT disponible en version web et en version mobile sur sur Apple Store et Google Play, utilisable sur ordinateur mais également téléphone portable ou tablettes permet de suivre nos chantiers en temps réel et simplifie la réalisation de nombreuses tâches, notamment :

- Les comptes rendus et les rapports d'activité ;
- La communication sur les non conformités et le suivi de leur levée;
- Les rapports d'incident ;
- Les avancements des travaux

Ce pilotage automatique et numérique des chantiers par SDP permet aux équipes du client de :

- Retrouver toutes les informations et données des chantiers à un seul endroit ;
- Accéder, télécharger et visualiser les dernières versions des plans ;
- Télécharger et partager les dernières versions des documents de chantiers ;
- Accéder en temps réel aux informations des différents intervenants ;
- Constituer une archive numérique et sécurisée des différents projets ;
- Suivre les statistiques spécifiques de différents chantiers ;
- Suivre les statistiques globales de l'ensemble des chantiers ,
- Obtenir des analyses croisées de l'ensemble des données issues des chantiers ;
- Les informations produites par l'application seront présentées et différenciées selon le niveau de diffusion stratégique ou opérationnel (Ministres, Directeurs, etc.)



NOTRE ENGAGEMENT: LA TRIPLER CERTIFICATION

Dans une dynamique d'amélioration des performances et de renforcement de la culture d'excellence, notre cabinet a obtenu la triple certification ISO 9001 (Qualité), ISO 45001 (Santé et Sécurité au Travail) et ISO 14001 (Environnement). Cette reconnaissance internationale vient consacrer notre engagement en faveur de la satisfaction client, du bien-être de nos collaborateurs et de la protection de l'environnement, au cœur de chacun de nos projets.

ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001

apave
Certification



ISO 9001 - Management de la Qualité :

Cette norme internationale définit les critères pour un système de management de la qualité. Elle se concentre sur la capacité à fournir régulièrement des produits et services conformes aux attentes des clients et aux exigences légales et réglementaires.



ISO 45001 - Management de la Santé et de la Sécurité au Travail:

Cette norme se concentre sur la réduction des risques liés au travail et l'amélioration du bien-être des employés. Elle implique l'identification systématique des dangers, l'évaluation des risques et la mise en place de mesures de contrôle efficaces.

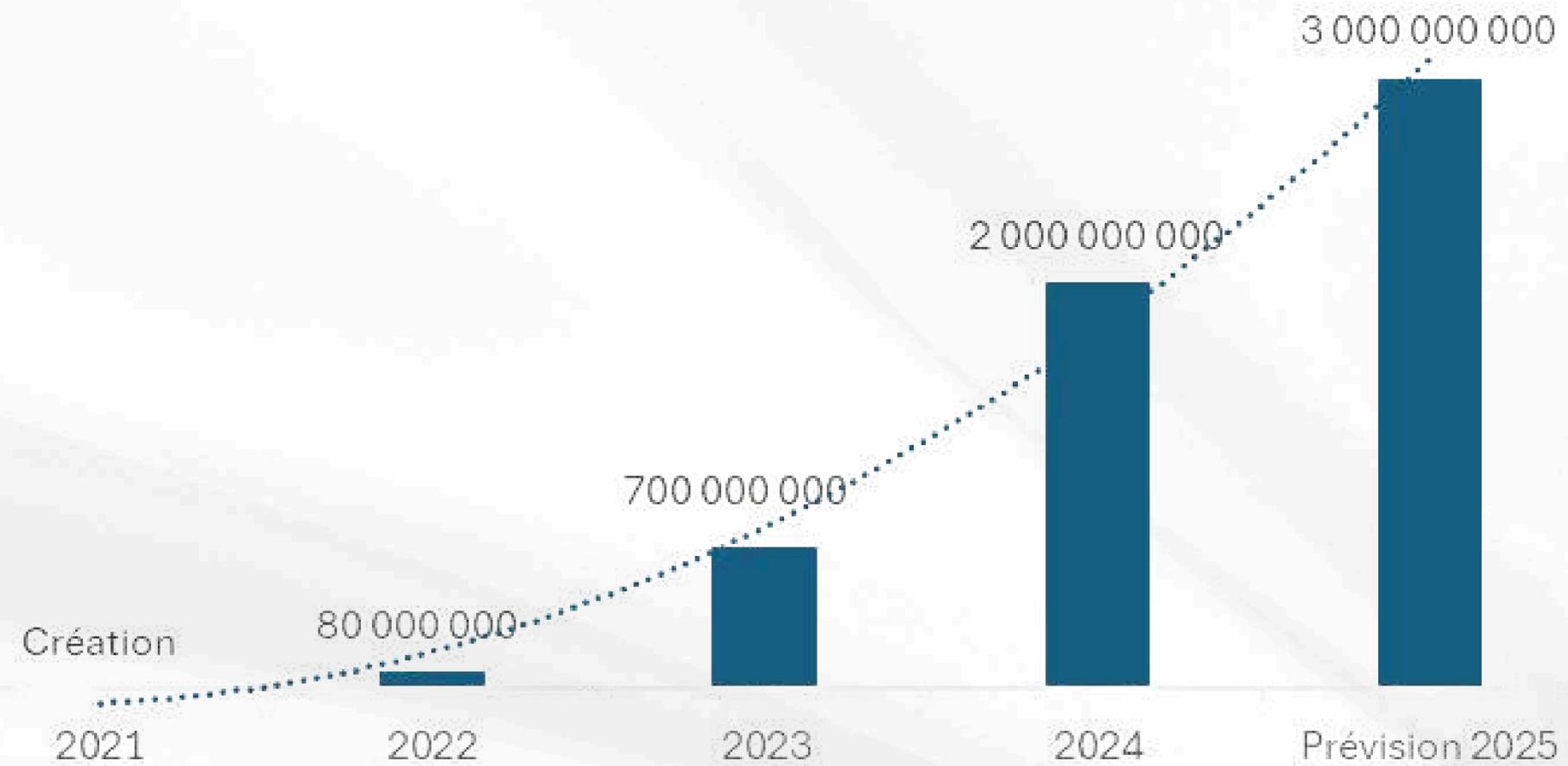


ISO 14001 - Management Environnemental:

Cette certification atteste de notre engagement envers la protection de l'environnement. Elle implique la mise en place d'un système de management environnemental efficace, visant à réduire notre impact écologique, gérer nos déchets de manière responsable et optimiser notre consommation de ressources.



NOS CHIFFRES D'AFFAIRES (en FCFA)



NOS PROJETS

LISTE DE REFERENCES ROUTES ET OUVRAGES D'ART

<p>MISE EN PLACE DE CELLULE DE MANAGEMENT DE PROJET (PMO) MATIERE, (COTE D'IVOIRE)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux de construction de trois échangeurs à Abidjan
<p>ÉTUDES D'AVANT-PROJET DÉTAILLÉ ET L'ÉLABORATION DES DOSSIERS D'APPEL D'OFFRES SIRAT, Cotonou (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Projet Contournement Nord de Cotonou (CONOCO) y compris le barreau de liaison Ouest au Contournement Nord de Cotonou avec les voies d'accès au Port Autonome de Cotonou et le tronçon Kpota- Akassato - 600 milliards FCFA
<p>CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX SIRAT, (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux de construction de neuf (09) ponts Unibridge et de seize (16) ouvrages hydrauliques en zones péri-urbaines au Bénin - 20 milliards FCFA
<p>ÉTUDES D'EXÉCUTION ET CONTRÔLE INTERNE ADEOTI, (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux d'aménagement et de bitumage de routes : <ul style="list-style-type: none"> KOTA-KOUANDE (43,50 Km) N'DALI-NIKKI-CHIKANDOU (77 Km) NIKKI KALALE (47,53 Km) Travaux d'aménagement de la route en terre KALALE- SEGBANA (102,68 km) 300 milliards FCFA
<p>ELABORATION DE PROJET D'EXÉCUTION MATIERE, (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Projet de construction de 9 ponts Unibridge et de 16 ouvrages de type dalot en béton préfabriqué en zone péri-urbaine au Bénin - 20 milliards FCFA
<p>MISE A DISPOSITION DE CONTRACT MANAGER JULIUS BERGER, (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Projet accès traversée Cotonou :Travaux de construction d'un nouveau pont sur la lagune de Cotonou-- 48 milliards FCFA
<p>CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX SIRAT, Cotonou (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux d'aménagement et de bitumage de la Route Bohicon-Tindji-Zakpota (18 km) - 18 milliards FCFA
<p>CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX SIRAT, (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux d'urgence de réparation des dégradations critiques relevées sur le réseau routier national dans les départements de l'Atacora, de la Donga, de l'Alibori et du Borgou - 5 milliards FCFA
<p>CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX SIRAT, (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux d'installation de deux postes de péage mobile a Kétou et Houégbo - 400 millions FCFA
<p>CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX SIRAT, Cotonou (Bénin)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Travaux confortatifs et de point à temps bitume sur la section de route carrefour Bélier-carrefour Sèmè - 5 milliards FCFA



NOS PROJETS

MISE EN PLACE D'UNE CELLULE DE MANAGEMENT DE PROJET (PMO) AU PROFIT DE L'ENTREPRISE MATIERE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE TROIS ÉCHANGEURS À ABIDJAN

VALEUR DE LA MISSION: 2,20 MILLIARDS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : COTE D'IVOIRE - Abidjan

Nom de l'Autorité contractante : Entreprise MATIERE

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : I2, rue Louis Matière; B.P. 54 15130 ARPAJON-SUR-CERE FRANCE;
Téléphone : 04 71 46 50 00 Fax : 04 71 64 63 90

Durée de la mission (mois) : 36

Date de démarrage :
Mai 2025

Date d'achèvement :
Mai 2028

Description du projet :

Travaux de construction de 3 échangeurs en superstructure métallique:

- Echangeur au carrefour Tendresse et au carrefour de la Mosquée sur le boulevard de France à Cocody (405 m)
- Carrefour Mosquée, mitoyen à celui de la Tendresse (200m)
- Echangeur Jacques Prévert enjambant les carrefours Jacques Prévert et celui de Mél Theodore (490m)

Description de la mission:

- Études géotechniques
- Études topographiques
- Études hydrauliques
- Revue des calculs de structure des ouvrages
- Fiabilisation du budget
- Revue et conseil de l'ordonnancement et coordination des travaux
- Revue et conseil du contrôle qualité

REFERENCES OUVRAGES D'ART



NOS PROJETS

MISSION DE REALISATION DES ETUDES TECHNIQUES DU BARREAU DE LIAISON OUEST AU CONTOURNEMENT NORD DE COTONOU AVEC LES VOIES D'ACCES AU PORT AUTONOME DE COTONOU ET DU TRONÇON CARREFOUR KPOTA- AKASSATO

VALEUR DES TRAVAUX: 600 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 1,55 MILLIARDS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Cotonou, Akassato

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 06

Date de démarrage :
Juin 2024

Date d'achèvement :
Décembre 2024

Description du projet :

Barreau de liaison à l'Ouest de la Lagune de Cotonou de 2x4 voies: D'une longueur de 4 kilomètres, ce barreau part de l'échangeur N°3N et se termine à l'entrée du parking poids lourds du Port autonome de Cotonou.
Mise à 2x4 voies du tronçon Calavi-Kpota- Akassato sur la RNIE 2 : 8 km

Description de la mission:

- Étude de rentabilité
- Etudes de réseaux
- Mise à jour du PAR
- Étude d'impact environnemental et social
- Études d'Avant-Projet Détaillé du tronçon Akassato-Kpota et du barreau de liaison ouest du CONOCO au Port Autonome de Cotonou (APD)
- Élaboration des dossiers d'Appel d'Offre (DAO)

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

MISSION D'ÉTUDES TECHNIQUES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT ET DE BITUMAGE DES ROUTES KOTA-KOUANDE (43,50 KM), N'DALI-NIKKI-CHIKANDOU (77 KM), NIKKI-KALALE (47,53 KM) ET DE LA ROUTE EN TERRE KALALÉ-SEGBANA (102,68 KM)

VALEUR DES TRAVAUX: 300 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 1,55 MILLIARDS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Entreprise ADEOTI SA

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : C/2021 Zogbohoulé Cotonou, Bénin, Tel : +229 01 21 38 10 07

Durée de la mission (mois) : 24

Date de démarrage :
Juin 2023

Date d'achèvement :
Juin 2025

Description du projet :

Construction de routes neuves d'un linéaire total de 270km

- 1 400 000 m³ de terrassement
- 570 000 m³ de chaussées
- 2000 ml d'ouvrages hydraulique et d'Art
- 610 000 Tonnes d'enrobées

Description de la mission :

- Mission d'assistance pour la mise en œuvre de cellule de gouvernance et de pilotage des projets

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

MISSION DE CONTRÔLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE NEUF (09) PONTS UNIBRIDGE ET DE SEIZE (16) OUVRAGES HYDRAULIQUES EN ZONES PÉRI-URBAINES AU BÉNIN

VALEUR DES TRAVAUX: 20 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 1,40 MILLIARDS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél.: +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 13

Date de démarrage :
Décembre 2024

Date d'achèvement :
Janvier 2026

Description du projet :

- Construction de 09 Ouvrages d'Arts d'un linéaire total de 596 ml
- Construction de 16 Ouvrages hydrauliques d'un linéaire total de 160,30ml

Description de la mission :

- Revue des études techniques existantes
- Visa des notes et plans
- Suivi des travaux :
 - Examen des PAQ ,plannings des travaux, organigramme et personnel de l'entreprise
 - Campagne et sondages; Déviation des réseaux; Essais et suivi géotechniques; Implantation des ouvrages et contrôle des matériaux
 - Contrôle permanent de l'exécution
 - Suivi des chantiers
 - Réceptions des travaux...Etc.

REFERENCES OUVRAGES D'ART



NOS PROJETS

MISSION DE CONTRÔLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT ET DE BITUMAGE DE LA ROUTE
BOHICON-TINDJI-ZAKPOTA (18,7KM)
VALEUR DES TRAVAUX: 18 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 1,32 MILLIARDS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Bohicon, Tindji, Zakpota

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 24

Date de démarrage :
Septembre 2023

Date d'achèvement :
Septembre 2026

Description du projet :

- Aménagement et entretien des déviations provisoires;
- Exécution des terrassements jusqu'à la côte Plateforme Supérieure des Terrassements;
- Mise en œuvre d'une couche de forme en graveleux latéritique naturel;
- Mise en œuvre d'une couche de base en grave non traité (GNT) 0/31,5 ou 0/20;
- Mise en œuvre d'une couche de roulement de 5 à 6 cm d'épaisseur en Béton Bitumineux Semi Grenu(BBSG) 0/14

Description de la mission:

- Surveillance et contrôle des travaux ;
- Réception des travaux exécutés par l'entreprise.

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

MISE EN PLACE D'UN BUREAU DE MANAGEMENT DE PROJET (PMO) POUR L'ENTREPRISE MATIERE BENIN

- TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE 9 PONTS UNIBRIDGES EN ZONE PÉRIURBAINE AU BENIN
- TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE 16 OUVRAGES DE TYPE DALOTS EN BÉTON PRÉFABRIQUÉ ZONE PÉRIURBAINE AU BENIN
- CONSTRUCTION D'UN PONT SUR LA LAGUNE DE PORTO-NOVO.
- CONSTRUCTION DE DEUX OUVRAGES D'ART SUR L'AXE NIKKI-KALALÉ

VALEUR DES TRAVAUX: 20 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 495 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :

BENIN

Nom de l'Autorité contractante :

Entreprise MATIERE

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :

12, rue Louis Matière; B.P. 54 15130 ARPAJON-SUR-CERE FRANCE;
Téléphone : 04 71 46 50 00 Fax : 04 71 64 63 90

Durée de la mission (mois) : 24

Date de démarrage :

Juin 2024

Date d'achèvement :

Juin 2026

Description du projet :

- Construction de 12 Ouvrages d'Arts d'un linéaire total de 926 ml
- Construction de 16 Ouvrages hydrauliques d'un linéaire total de 160,30 m

Description de la mission :

- Supervision et coordination des études géotechniques, topographiques, hydrauliques, Calcul béton armé des ouvrages
- Fiabilisation du planning d'exécution; Fiabilisation du budget
- Revue et conseil de l'ordonnancement et coordination des travaux; Revue et conseil du contrôle des coûts; Revue et conseil du contrôle qualité

REFERENCES OUVRAGES D'ART



NOS PROJETS

MISE A DISPOSITION D'UN CONTRACT MANAGER AU PROFIT DE L'ENTREPRISE JULIUS BERGER
POUR LE PROJET ACCÈS TRAVERSÉE COTONOU : PROJET DE RECONSTRUCTION DU PONT DE
GANHI SUR LA LAGUNE DE COTONOU
VALEUR DES TRAVAUX: 48 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 119 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Cotonou

Nom de l'Autorité contractante : Entreprise Julius Berger

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Ilot 3251 Les Cocotiers, Cotonou 81BP7072, Bénin

Durée de la mission (mois) : 24

Date de démarrage :
Octobre 2024

Date d'achèvement :
Octobre 2025

Description du projet :

- Travaux de reconstruction du pont de Ganhi
- Réhabilitation des bretelles ancien pont / carrefour SOBEBRA et troisième pont / carrefour SOBEBRA

Description de la mission :

- Gestion des contrats
- Analyse et suivi des risques
- Négociation et résolution des conflits
- Suivi des obligations légales et financières
- Optimisation des coûts et de la rentabilité
- Coordination avec les équipes techniques et juridiques

REFERENCES OUVRAGES D'ART



NOS PROJETS

**MISSION DE CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX CONFORTATIFS ET DE POINT À TEMPS
BITUME SUR LA SECTION DE ROUTE CARREFOUR BÉLIER-CARREFOUR SÈMÈ
VALEUR DES TRAVAUX: 5 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 92 MILLIONS FCFA**

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 05

Date de démarrage :
Mars 2025

Date d'achèvement :
Août 2025

Description du projet :

1. Réalisation de PTB localisés et grande masse
2. Réalisation de travaux confortatifs
 - Fourniture et pose de bordures
 - Fourniture et pose de glissières de sécurité
 - Protection de talus
 - Fourniture et pose de dalettes
 - Remblai de talus

Description de la mission:

- Surveillance et contrôle des travaux ;
- Réception des travaux exécutés par l'entreprise.

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

MISSION DE CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX D'URGENCE DE RÉPARATION DES DÉGRADATIONS CRITIQUES RELEVÉES SUR LE RÉSEAU ROUTIER NATIONAL DANS LES DÉPARTEMENTS DE L'ATACORA, DE LA DONGA, DE L'ALIBORI ET DU BORGOU

VALEUR DES TRAVAUX: 5 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 55 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél: +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 05

Date de démarrage :
Mars 2025

Date d'achèvement :
Août 2025

Description du projet :

Travaux d'urgence de réparation des dégradations dues à des inondations, à des glissements de terrains, à des tempêtes ou des accidents et à tous autres événements imprévus

Description de la mission :

- Surveillance et contrôle des travaux ;
- Réception des travaux exécutés par l'entreprise.

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

MISSION DE CONTROLE ET SURVEILLANCE DES TRAVAUX D'INSTALLATION DE DEUX POSTES DE PÉAGE MOBILE A KÉTOU ET HOUÈGBO

VALEUR DES TRAVAUX: 400 MILLIONS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 45 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/0197 48 70 55, Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 05

Date de démarrage :
Mars 2025

Date d'achèvement :
Août 2025

Description du projet :

Installation de 02 postes de péage mobiles

- Préfabrication et pose de DBA et GBA
- Fourniture et pose de cabines de perception
- Fourniture et pose de conteneurs bureaux
- Elargissement de voies

Description de la mission:

- Surveillance et contrôle des travaux ;
- Réception des travaux exécutés par l'entreprise.

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

MAITRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION DU PROJET DE RÉALISATION D'UNE ŒUVRE ARCHITECTURALE
AU CARREFOUR « Y » À PORTO-NOVO
VALEUR DES TRAVAUX: 200 MILLIONS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 20 MILLION FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Société SCB-LAFARGE

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Cotonou - Quartier Les Cocotiers, 01 BP 1557, Tél: +229 01 95 36 07 71

Durée de la mission (mois) : 05

Date de démarrage :
Décembre 2022

Date d'achèvement :
Avril 2024

Description du projet :

- Construction du gros œuvre de l'ouvrage : logo et son socle.
- Aménagement extérieur, assainissement et éclairage.
- Habillement du point de vue artistique et plastique de l'ouvrage DIAMANT, revêtement du sol en carreaux grès cérames et peinture.

Description de la mission :

- Coordination des travaux
- Contrôle de la qualité des travaux
- Gestion des réunions de chantiers
- Gestion du respect du planning
- Attachement des travaux et validation des décomptes de l'entreprise
- Reportage périodique au maître d'ouvrage
- Assistance au maître d'ouvrage jusqu'à la réception des travaux

REFERENCES ROUTES



NOS PROJETS

LISTE DE REFERENCES BATIMENTS

DIRECTION D'EXECUTION DES TRAVAUX SIRAT, (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Travaux de maintenance et de sauvegarde des ouvrages des 22 stades communaux de type omnisport : 15 milliards FCFA
DIRECTION D'EXECUTION DES TRAVAUX SIRAT, (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Projet de construction de cité financière phase 1 : 60 milliards FCFA
DIRECTION D'EXECUTION DES TRAVAUX SIRAT, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Projet de construction de 11 cités administratives et départementales : 140 milliards FCFA
DIRECTION D'EXECUTION DES TRAVAUX SIRAT, Porto-Novo (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Projet de construction de l'Hôtel de ville de Porto-Novo : 20 milliards FCFA
MAITRISE D'OEUVRE D'EXÉCUTION DREAM BEACH, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Travaux de construction du Complexe Hôtelier COVE BEACH : 20 milliards FCFA
DIRECTION D'EXECUTION DES TRAVAUX SIRAT, Ouèdo (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Projet de construction d'une prison aux normes internationales à Ouèdo : 10 milliards FCFA
MAITRISE D'OEUVRE D'EXÉCUTION DREAM BEACH, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Travaux de construction du Complexe Hôtelier COVE BEACH : 20 milliards FCFA
MAITRISE D'OEUVRE D'EXÉCUTION Société Civile Immobilière NATIVE, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Projet de construction de villa NATIVE à Ouidah : 2 milliards FCFA
ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE EN PHASE CONCEPTION CFAO, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">Etudes préliminaires pour la construction du nouveau siège social et du hall d'exposition



NOS PROJETS

DIRECTION D'EXÉCUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE LA CITÉ FINANCIÈRE PHASE 1 (SIMAU, BIIC, CDCB-CADG)

VALEUR DES TRAVAUX: 60 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 930 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :	BENIN - Cotonou	
Nom de l'Autorité contractante :	Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)	
Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :	Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55 Courriel: prmp@sirat.bj	
Durée de la mission (mois) :	Date de démarrage :	Date d'achèvement :
22	Mai 2025	Février 2027

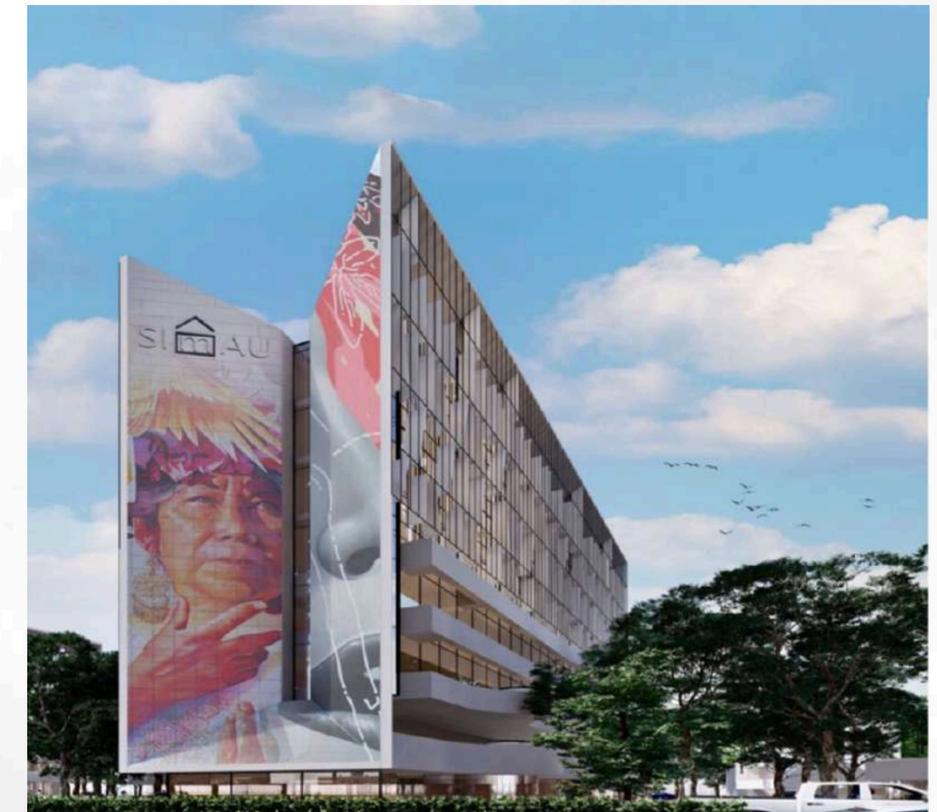
Description du projet :

- Un bâtiment R+5 + sous-sol à usage de bureaux (BIIC);
- Un bâtiment R+ 7 + sous-sol à usage de bureaux (SIMAU);
- Un bâtiment R+7 + sous-sol à usage de bureaux (CAA-CDCB)

Description de la mission :

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques
- Assistance pendant la période de garantie

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

DIRECTION DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX DE MAINTENANCE ET DE SAUVEGARDE DES OUVRAGES DES 22
STADES COMMUNAUX DE TYPE OMNISPORT
VALEUR DES TRAVAUX: 15 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 380 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 12

Date de démarrage :
Avril 2025

Date d'achèvement :
Mai 2026

Description du projet

Travaux de maintenance de la plateformes pour la captation, de la charpente métallique, des gradins...etc.

Description de la mission:

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques
- Assistance pendant la période de garantie

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

DIRECTION DE L'EXECUTION DES TRAVAUX (DET) DU PROJET DE CONSTRUCTION DE 11 CITES ADMINISTRATIVES ET DEPARTEMENTALES
VALEUR DES TRAVAUX: 140 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 1,05 MILLIARDS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - 11 départements

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 24

Date de démarrage :
Mars 2024

Date d'achèvement :
Mars 2026

Description du projet :

Il s'implante sur quatorze (14) sites au total, avec la réalisation de voiries, de parkings, d'espaces verts, de réseaux de canalisations extérieurs, et d'aménagements divers (mâts de drapeau, lampadaires, clôtures, espaces verts etc.) sur chaque site. Le projet couvre une superficie cumulée d'environ 450 000 m², avec une surface bâtie d'environ 171 500 m².

Description de la mission :

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

DIRECTION DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HÔTEL DE VILLE DE PORTO-NOVO
VALEUR DES TRAVAUX: 20 MILLIARDS FCFA
VALEUR DE LA MISSION: 120 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Porto-Novo

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55
Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 20

Date de démarrage :
Janvier 2025

Date d'achèvement :
Octobre 2026

Description du projet :

Travaux de construction d'un bâtiment administratif de type R+3

Description de la mission:

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques
- Assistance pendant la période de garantie

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

MAITRISE D'OEUVRE D'EXECUTION DU PROJET DE CONSTRUCTION DU COMPLEXE HÔTELIER COVE BEACH

VALEUR DES TRAVAUX: 20 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 200 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Cotonou

Nom de l'Autorité contractante : DREAM BEACH SARL

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Zone CEN-SAD Cotonou, Bénin, Tel : +229 01 96 04 86 36, Email: dreambeachbenin@gmail.com

Durée de la mission (mois) : 16

Date de démarrage :
Décembre 2024

Date d'achèvement :
Mai 2026

Description du projet :

Travaux de construction d'un hôtel 5 étoiles :
21 chambres, 17 bungalows, 1 restaurant, 1 beach club avec 2 piscines, 3 villas

Description de la mission :

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

DIRECTION DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX DU PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE PRISON AUX NORMES INTERNATIONALES À OUÈDO

VALEUR DES TRAVAUX: 10 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 235 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Ouèdo

Nom de l'Autorité contractante : Société des Infrastructures Routières et de l'Aménagement du Territoire (SIRAT SA)

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble SCI Trait d'Union, von Obama Beach, Quartier Ahwanleko Plage; 04 BP 1109 Cotonou Bénin Tél : +229 01 21 60 45 45/01 97 48 70 55, Courriel: prmp@sirat.bj

Durée de la mission (mois) : 21

Date de démarrage : Février 2025

Date d'achèvement : Décembre 2027

Description du projet :

Travaux de construction d'une prison de 2000 places

Description de la mission:

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques
- Assistance pendant la période de garantie

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

MAITRISE D'OEUVRE D'EXÉCUTION DU PROJET DE CONSTRUCTION DE VILLAS NATIVE À OUIDAH

VALEUR DES TRAVAUX: 20 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 12 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Ouidah

Nom de l'Autorité contractante : Société Civile Immobilière NATIVE

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Immeuble Bon Pasteur, Parcelle A, lot 1151 Cadjéhoun Cotonou

Durée de la mission (mois) : 08

Date de démarrage :
Octobre 2024

Date d'achèvement :
Juin 2025

Description du projet :

Rénovation d'une villa coloniale du 19^e siècle
construction de 6 nouveaux bungalows avec piscines

Description de la mission:

- Avis technique sur les dossiers d'exécution
- Suivi et contrôle des travaux
- Suivi de l'avancement des travaux et du respect des délais
- Supervision générale de l'exécution du marché
- Contrôle technique et surveillance des travaux
- Suivi financier de l'exécution des travaux
- Réception des travaux
- Rédaction des rapports périodiques

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE EN PHASE CONCEPTION POUR LA CONSTRUCTION DU NOUVEAU SIÈGE SOCIAL ET DU HALL D'EXPOSITION DE CFAO MOTORS

VALEUR DES TRAVAUX: 10 MILLIARDS FCFA

VALEUR DE LA MISSION: 25 MILLIONS FCFA

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Cotonou

Nom de l'Autorité contractante : CFAO MOTORS BENIN

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Carrefour Vèdoko Route de Lomé; BP 147 Cotonou, Tél: +(229) 01 21 38 33 40

Durée de la mission (mois) : 03

Date de démarrage :
Décembre 2022

Date d'achèvement :
Mars 2023

Description du projet :

Travaux de construction d'un bâtiment R+2

Description de la mission :

- Rédaction et mise à disposition de cahier de charge
- Identification des meilleures prestataires: architecte, bureau d'étude
- géotechnique , bureau d'étude technique
- Identification de site, contrainte
- Identification de site et identification des contraintes
- Suivi de l'étude de conception
- Suivi de l'étude de structure
- Chiffrage complet du projet

REFERENCES BATIMENTS



NOS PROJETS

LISTE DE REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

CDCB, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Audit de projet
AGIRE SARL, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Restructuration, d'audit de projets et suivi de chantiers
OFMAS INTERNATIONAL, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Restructuration des filières matériels et industries
SIMAU, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Revue et mise a jour du manuel de procédures techniques
GTP, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Assistance à Maitrise d'Ouvrage à travers l'organisation et la restructuration
SIRBA, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Conseil en management de projets et stratégies
EGBTP, Cotonou (Bénin)	<ul style="list-style-type: none">• Audit diagnostic assorti d'un plan de réorganisation et de restructuration



NOS PROJETS

REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

MISSION D'AUDIT TECHNIQUE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE USINE DE TRANSFORMATION D'AGRUMES : ORANA S.A

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Za-Kpota

Nom de l'Autorité contractante : Caisse des dépôts et Consignations du Bénin

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Avenue Jean-Paul II, lot 20, Zone résidentielle - Cotonou, Bénin
Tel: +229 01 21 31 00 52; E-mail: contact@cdcb.bj

Durée de la mission (mois) : 01

Date de démarrage :
Décembre 2024

Date d'achèvement :
Janvier 2025

Description de la mission :

- Collecte des données d'entrée
- Audit des travaux du bâtiment
- Audit de la ligne de production
- Coordination avec les parties prenantes



NOS PROJETS

REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

MISSION DE RESTRUCTURATION ET AUDIT DE PROJETS

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :	BENIN - Cotonou	
Nom de l'Autorité contractante :	Entreprise AGIRE SARL	
Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :	Ilot 359 Quartier Missité Siké, Tel : +229 0197080608, Email : secretariat@agire-btp.com - Cotonou- BENIN	
Durée de la mission (mois) : 03	Date de démarrage : Juillet 2024	Date d'achèvement : Octobre 2024

Description de la mission :

- Collecte des données d'entrée
- Réalisation du diagnostic du fonctionnement actuel
- Conception du plan de restructuration
- Organisation des ateliers de formation des différents acteurs a la nouvelle organisation.



NOS PROJETS

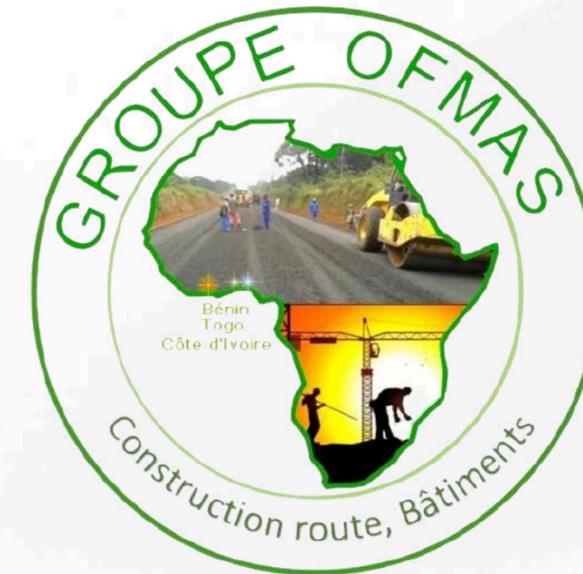
REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

RESTRUCTURATION DES FILIÈRES MATÉRIELS ET INDUSTRIES

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :	BENIN - Cotonou	
Nom de l'Autorité contractante :	Entreprise OFMAS INTERNATIONAL SA	
Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :	Akpakpa cité vie nouvelle. Ville : Cotonou. Téléphone : +229 01 21 33 95 13. Email: contact@groupeofmas	
Durée de la mission (mois) : 03	Date de démarrage : Septembre 2022	Date d'achèvement : Novembre 2024

Description de la mission :

- Restructuration des filières matériels et industries de l'Entreprise pour la sécurisation des résultats des projets et pour la facilitation des suivis des comptes d'exécution des projets;
- Etude diagnostique et proposition des grandes lignes du manuel de procédures et des modules à développer ;
- Elaboration du projet de manuel de procédures techniques et des modèles d'outils et de supports de gestion;
- Formation des utilisateurs ;



NOS PROJETS

REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

REVUE ET MISE A JOUR DU MANUEL DE PROCEDURES TECHNIQUES

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :	BENIN - Cotonou	
Nom de l'Autorité contractante :	Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU) SA	
Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :	Immeuble NSIA, 1066 Boulevard Saint Michel, Carré n°253, face au CPA, Cotonou - Bénin 01 BP 9148 Cotonou-TEL: +229 01 21 31 54 01,+229 01 91 36 33 33-E-mail: info@simaubenin.com	
Durée de la mission (mois) : 03	Date de démarrage : Juillet 2022	Date d'achèvement : Octobre 2022

Description de la mission :

- Actualisation du manuel de procédure de gestion des opérations techniques des projets, qui a servi à améliorer l'efficacité et la transparence dans la gestion des projets confiés en maîtrise d'ouvrage déléguée à la SImAU;
- Etude diagnostique et proposition des grandes lignes du manuel de procédures et des modules à développer ;
- Elaboration du projet de manuel de procédures techniques et des modèles d'outils et de supports de gestion;
- Formation des utilisateurs ;



NOS PROJETS

REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE À TRAVERS L'ORGANISATION ET LA RESTRUCTURATION

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) : BENIN - Cotonou

Nom de l'Autorité contractante : GROUPE TECHNIQUE PLUS (GTP) SARL

Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante : Cotonou. Téléphone : +229 01 96 64 97 92
Email: contact@groupetechniqueplus.com

Durée de la mission (mois) : 03

Date de démarrage :
Avril 2022

Date d'achèvement :
Juillet 2022

Description de la mission :

- Audit du fonctionnement actuel de GTP;
- Proposition d'un plan de restructuration de l'entreprise ;
- Implémentation et formation



NOS PROJETS

REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

CONSEIL EN MANAGEMENT DE PROJETS ET STRATÉGIES

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :	BENIN - Cotonou	
Nom de l'Autorité contractante :	SOCIÉTÉ INTERNATIONALE DES ROUTES ET DU BÂTIMENT (SIRBA)	
Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :	Cotonou, parcelle G Ilot 1375 - Tél: (+229) 01 55 90 94 85	
Durée de la mission (mois) : 03	Date de démarrage : Avril 2022	Date d'achèvement : Juillet 2022
Description de la mission :	<ul style="list-style-type: none">• Assistance et conseil• Structuration de l'entreprise	



NOS PROJETS

REFERENCES AUDIT ET RESTUCTURATION

CONSEIL EN MANAGEMENT DE PROJETS ET STRATÉGIES

Pays - Lieu (ville, commune, quartier) :	NIGER, Niamey	
Nom de l'Autorité contractante :	ENTREPRISE GÉNÉRALE DES BÂTIMENTS ET TRAVAUX PUBHES (EGBTP-SARLU)	
Adresse postale et géographique de l'Autorité contractante :	BP11.182 quartier Boukoki Rue BK 42, P. 777, Tél: 227 96 96 17 31/227 96 59 52 32	
Durée de la mission (mois) : 03	Date de démarrage : Novembre 2022	Date d'achèvement : Décembre 2022

Description de la mission:

- Orientation stratégique du dirigeant de EGBTP
- Audit du fonctionnement de EGBTP
- Projet de plan de restructuration
- Implémentation et formation



NOS CLIENTS



NOS PARTENAIRES



MERCI



+229 01 20 21 23 01/01 40 10 91 26



www.sdpgroupe.com